



VIVRE & TRAVAILLER **en** PROVENCE

Zones d'activités d'Arles, St-Martin-de-Crau et Tarascon

Sur la rive gauche du Rhône, entre la Méditerranée et le Parc Naturel des Alpilles, se situent les zones d'activités d'Arles, Saint-Martin-de-Crau et Tarascon. Elles offrent à proximité un éventail de lieux de vie charmants entre plaine de la Crau, cultures maraîchères et fruitières, lagunes de la Camargue et patrimoine historique.



VOUS ALLEZ TRAVAILLER DANS LES ZONE

CHOISISSEZ VOTRE MODE DE VIE !



VOUS AIMEZ LES VILLES À TAILLE HUMAINE ?

Ville dotée d'un patrimoine exceptionnel, **Arles** a conservé de nombreux monuments romains inscrits sur la liste du patrimoine mondial de l'Unesco. Cette ville vit au rythme de ses fêtes et festivals dont les célèbres Rencontres photographiques d'Arles et ses férias conviviales.

Ville universitaire, Arles compte aujourd'hui plus de 1300 étudiants et se situe à moins de 30 min de **Tarascon**, cité historique avec ses fêtes de la Tarasque et de **St-Martin-de-Crau**, ville moderne aux nombreux équipements sportifs et culturels.

LA PROVENCE, "THE PLACE TO BE!"



VOUS PRÉFÉREZ LA CAMPAGNE ?

Le massif des Alpilles en toile de fond, vous apprécierez les charmants villages provençaux de Fontvieille, **Le Paradou** ou **Maussane**, qui s'ouvrent sur de magnifiques paysages, petites montagnes recouvertes de garrigue, forêts de pins ou de chênes, champs d'oliviers et verdoyantes plaines.

Boulbon, au pied de La Montagnette, constitue également une bonne option pour les budgets moins élevés. Ancienne place forte du Moyen-Age, ses ruelles en font un village pittoresque.



www.investinprovence.com

S D'ACTIVITÉS D'ARLES - TARASCON - ST MA



LES PÔLES D'ACTIVITÉS, MODE D'EMPLOI !

Se rendre sur son lieu de travail

Territoire traversé par la N113 reliant l'A54 aux autoroutes A7 et A9, les zones d'activités sont desservies par un réseau de transport collectif : bus urbains et ruraux. Arles, Tarascon et St-Martin-de-Crau (zone Ecopole) disposent de gares SNCF et TER.

Se soigner

Le **centre hospitalier Joseph Imbert** à Arles est doté de 300 lits dont une maternité. **Les Hôpitaux des Portes de Camargue** comptent environ 500 lits et places, répartis sur les sites de Beaucaire et Tarascon. Vous êtes à une heure environ du **centre hospitalier d'Avignon** qui disposent de plateaux techniques médicaux et chirurgicaux. Enfin, vous trouverez le deuxième pôle de santé en France, avec **les hôpitaux d'Aix-en-Provence** (762 lits) et de **Marseille** (3400 lits) qui disposent de l'une des meilleures offres de santé au niveau national.

Se loger Loyers

Secteurs géographiques	T2	T3	Maison
Arles / Tarascon	450-600 € CC	600-950 € CC	850-1000 € CC
Boulbon / St Martin de Crau	dès 500 € CC	dès 600 € CC	dès 800 € CC
Fontvieille/ Le Paradou/ Mauissane	dès 550 € CC	dès 800 € CC	dès 1000 € CC

Quelques prix à l'achat

T2 à Arles **à partir de 110 000 €**

Maison 3 pièces à Fontvieille **à partir de 337 000 €**

Maison de ville T3 quartier recherché du Théâtre à Tarascon **à partir de 143 000 €**



Loyers et prix non contractuels communiqués à titre indicatif



Faire du sport

Environ une centaine d'associations sportives gravitent en Pays d'Arles, avec notamment 3 piscines municipales sur Arles, des centres équestres à Port-Saint-Louis-du-Rhône et aux Saintes-Maries-de-la-Mer et plusieurs golfs à St-Martin-de-Crau, Mourières et Maussane.

Vous pourrez faire des randonnées ou balades à vélo dans la forêt domaniale de Castillon classée Natura 2000, dans le parc naturel régional de Camargue, ou en bord d'étangs. Pratiquez les sports nautiques en bord de mer : surf, planche à voile, kitesurf, kayak des mers...

Faire du shopping

Boutiques traditionnelles et grandes enseignes nationales sur Arles, Tarascon et St-Martin-de-Crau offrent un premier panel. A proximité, vous trouverez de grands pôles commerciaux comme La galerie du Géant Casino d'Arles avec ses 33 boutiques. Vous trouverez à 20 minutes en voiture le centre commercial Nîmes Sud avec ses 22 enseignes et Nîmes Etoile avec 33 enseignes.

Déjeuner près de votre lieu de travail

Les centres-villes d'Arles, Tarascon et de St-Martin-de-Crau concentrent des cafés et de nombreux restaurants de la cuisine traditionnels aux chefs étoilés. On en dénombre 104 sur Arles, dont 11 gastronomiques et 3 Maîtres Restaurateurs. Les amateurs de produits du terroir arpenteront avec bonheur les marchés hebdomadaires qui se tiennent dans les villages comme Fontvieille, Maussane-les-Alpilles, Le Paradou, St Etienne-du-Gès ou Mourières.

Le Saviez-Vous ?

Fondée à Arles en 1982, **l'école nationale supérieure de la photographie** est la seule école d'art en France exclusivement consacrée à la photographie. Créé en 1998, **l'école du film d'animation et de l'image de synthèse** constitue le plus grand studio mondial de fabrication de films en 3D. Aujourd'hui appelée MOPA, elle est élue la meilleure école au monde en 2015.

VOUS AVEZ DES ENFANTS ?

De la crèche au lycée



On dénombre sur les communes¹
de Arles, Tarascon, St-Martin-de-Crau, Fontvieille,
Maussane, Paradou, Boulbon :

- **12** CRÈCHES,
- **27** ÉCOLES MATERNELLES,
- **40** ÉCOLES PRIMAIRES,
- **8** COLLÈGES,
- **4** LYCÉES,
- **4** LYCÉES PRO.

Des **sections internationales**, dans lesquelles une partie des cours est dispensée dans une langue étrangère, ont ouvert dans plusieurs collèges et lycées à Aix-en-Provence (Allemand et Anglais), à Marseille (Allemand, Anglais, Arabe, Espagnol et Italien) et aux Pennes Mirabeau (Anglais).

- AMU (Aix-Marseille Université) : **la plus grande université francophone.**
- Une offre de formation vaste et pluridisciplinaire qui englobe toutes les disciplines : Les arts, les lettres et les sciences humaines; L'économie et la gestion; La santé; Les sciences et technologies; Le droit.
- **Une université ouverte sur le monde** : 45 diplômes en partenariat international et 10 programmes Erasmus Mundi
- IAE d'Aix-en-Provence, classé **parmi les 30 meilleures écoles de management au monde**².
- **Grandes écoles** : ParisTech (Ecole Nationale des Arts et Métiers) Aix-en-Provence, Centrale Marseille, Ecole des Mines de St Etienne (ISMIN) Gardanne, Ecole Nationale d'Architecture de Marseille, Kedge Business School, Polytech Marseille, Sciences Po Aix
- **Arles** : un pôle universitaire de 1300 étudiants avec 20 formations d'enseignements supérieurs, dont l'IUP Administration des institutions culturelles et le Master 2 Gestion des eaux et des milieux aquatiques, parcours « zones humides méditerranéennes ».
- **Avignon** : 2 campus accueillant plus de 7000 étudiants dans les domaines des Lettres et sciences humaines, sciences exactes et sciences de la nature, sciences et langages appliqués.

L'enseignement supérieur

Académie d'Aix-Marseille

90 000
étudiants

5 grands campus

écoles
doctorales

12



MOPA

Ecole d'animation 3D,
régulièrement primée lors des
concours internationaux

ENSP

Ecole Nationale
Supérieure de la Photographie

Institut de Régulation et d'automatisme

Classement de Shanghai 2013 :

**PARMI LES 150 PREMIÈRES
UNIVERSITÉS MONDIALES (SUR 500) ET DANS
LES 6 PREMIÈRES UNIVERSITÉS FRANÇAISES.**

¹ Données communiquées à titre indicatif, susceptibles d'être modifiées

² Classement 2013 du Financial Times

CHIFFRES CLÉS

ARLES

ZI Nord :

88 hectares **216** entreprises **1472** emplois

Zone Commerciale Fourchon :

44 hectares **276** entreprises **1335** emplois

ZI Sud :

28 hectares **27** entreprises **298** emplois

SAINT-MARTIN

Zone Ecopôle :

140 hectares **34** entreprises **1221** emplois

Zone du Bois de Leuze :

298 hectares **96** entreprises **715** emplois

Zone du Cabrau :

15 hectares **122** entreprises **294** emplois

SAINT-MARTIN-DE-CRAU

Zone du Salat et Salat 3 :

9 hectares **52** entreprises **109** emplois

TARASCON

Zone du Roubian :

94 hectares **94** entreprises **770** emplois

Zone des Radoubs :

79 hectares **16** entreprises **438** emplois

Entreprises installées

SUR LES ZONES D'ACTIVITÉS

HARMONIA MUNDI - ACTE SUD - SOULEIADO - LERM - COMPAGNIE DES SALINS DU MIDI - M2I - SOCIÉTÉ MÉDITERRANÉENNE D'EMBALLAGES ALAZARD ET ROUX - DISTRIMAG - TRANSGOURMET - SECOC - ND LOGISTICS KATOEN NATIE - CMP - FIBRE EXCELLENCE - EPC FRANCE - JEAN MARTIN - BCS PANITA - PROVENCE TOMATES

“Originaire de l’Est de la France et sur Arles depuis 3 ans, je suis encore fréquemment surpris par la luminosité de cette belle région.

Nous avons décidé de vivre dans les Alpilles où la qualité de vie est exceptionnelle. Après 2 ans de recherche, nous sommes en cours d’achat. L’offre scolaire et périscolaire est bien développée, notre fils de 5 ans s’y plaît beaucoup. Arles et sa proximité avec de nombreux pôles d’activités ont permis à ma compagne de trouver rapidement un poste stable sur Avignon. Arles est très bien desservie par le réseau routier, il n’y a pas d’embouteillage. Nîmes, Avignon et même Marseille sont accessibles très rapidement, même l’été. Pour tous les nouveaux arrivants qui craignent l’isolement, je peux vous affirmer que je n’ai jamais eu autant de monde à la maison depuis que j’habite dans cette région. Je suis très souvent le WE à la gare TGV d’Avignon pour récupérer des proches ou « anciens » amis en visite, sans oublier les nombreuses manifestations festives et culturelles qui nous permettent de rencontrer du monde et de sympathiser.



Yann CLAUDEPIERRE,
Dirigeant GEFPLAST FRANCE
Arles

”

Cette plaquette a été réalisée par :



Téléchargez notre livret d'accueil
www.investinprovence.com

